



## «الوطنية» تطرح سامسونج جالاكسي نوت 3 مع باقة 4G/LTE

أيضا إمكانية الحصول على رقم ذهبي مجاناً و250 دقيقة محلية. هناك العديد من الخيارات والباقات النوعية التي يمكن للعملاء اختيارها كل حسب احتياجاته. وهي متاحة نقداً أو بالاقساط الشهرية. ويمكن للعملاء زيارة أي من فروع الوطنية أو موزعيها المعتمدين للاستفادة من هذا العرض. ويشهد جهاز سامسونج جالاكسي نوت 3 الجديد طلباً متزايداً في السوق الكويتي، ويتميز بتعدد المهام، شاشة عرض فائقة الدقة ويمتاز بأداء أقوى وبطارية طويلة المدى وقلم «اس بن» (S pen) الذي يستخدم لتدوين الملاحظات ويوفر القدرة على إنجاز المهام اليومية بنقرة واحدة فقط.

أسعار تنافسية مع أحدث الأجهزة الذكية سامسونج جالاكسي نوت 3 مع باقة 4G/LTE جديدة وبأسعار تعد الأكثر تنافسية في السوق المحلي. ويمكن لجميع عملاء الوطنية الآن تجربة سرعة 4G/LTE مع باقة MyNet بسعة 4 غيغابايت بـ 7 دنانير فقط. يمكن للعملاء الحصول على أفضل الأسعار مع مجموعة متنوعة من باقات Samsung. ويمكنهم بالإضافة إلى ذلك الحصول على جهاز سامسونج جالاكسي نوت 3 الجديد المدعم بتقنية 4G بأسعار تبدأ من 22 ديناراً في الشهر. ولا تأتي هذه الباقة الحصرية مع جهاز سامسونج جالاكسي نوت 3 الجديد ولكنها تشمل

تواصل الوطنية للاتصالات استثمار كل الفرص والجهود المتاحة خلال الأشهر الأخيرة في تقديم وطرح المنتجات والخدمات التي من شأنها تعزيز تجربة العملاء وتقديم الأفضل لهم. ف منذ ديسمبر عام 2012، قامت الوطنية بإعداد مواقع للشبكة وإجراء العديد من الاختبارات والتجارب الميدانية التي كان الهدف الرئيسي من ورائها هو الوقوف على ملاحظات العملاء في تجربتهم مع الوطنية. وبعد دراسة متأنية لاحتياجات العملاء، أطلقت الشركة امس شبكتها الجديدة والمتطورة كلياً حيث أصبح من الممكن للعملاء الحصول على باقة ذات



## X-سايته من إلكترونيات الغانم تطلق بشكل حصري لعبة FIFA 14 الجديدة كلياً

إطلاقاً من حرصها الدائم على تقديم أحدث الألعاب وأفضل المنتجات في السوق المحلية، قامت X-سايته من إلكترونيات الغانم بإطلاق لعبة FIFA 14 لعشاق الألعاب الإلكترونية في حفل خاص وضخم تم تنظيمه في معرض صفاة الغانم بالري يومي 26 - 27 سبتمبر 2013 من الساعة 5:30 مساءً وحتى 11 ليلاً. شملت هذه المناسبة مشاركة محبي ومتسابقي لعبة FIFA 13 الذين تباروا وتنافسوا على الجوائز الكبرى. وكان من بين الفائزين الموهوبين الثلاثة الوصيف الثاني خالد العوضي الذي فاز بجائزة 250 ديناراً، والوصيف الأول زياد سعيد الذي فاز بجائزة 500 دينار، بينما نال الفائز الأول مشعل الفيكلوي قيمة الجائزة الكبرى وهي 1000 دينار.

وإضافة إلى أجواء الإثارة والتشويق والتحدى التي سادت هذه المناسبات، فقد كان الحضور كثيفاً من الجمهور والزوار الذين ازداد حماسهم بوجود لاعب كرة القدم الاستعراضية الترويجي توباياس الذي قدم عرضاً ممتعاً باستخدام كرة القدم. ويمتلك توباياس 7 سنوات من الخبرة في كرة القدم الاستعراضية والتي فاز من خلالها بالمركز الثاني في البطولة العالمية لكرة القدم الاستعراضية هذا العام، كما أحرز المركز الثالث لمسابقة أفضل استعراض حر بكرة القدم. وإضافة لوجود اللاعب توباياس وأدائه المذهل، فقد تضمن الحفل أيضاً أنشطة ترفيهية وموسيقى عديدة قدمت للحضور هدايا فورية. وكان أهم ما في هذا الحدث هو الإعلان الحصري عن نسخة اللعبة الجديدة للعام الحالي FIFA 14 التي تحظى باكبر عدد من عشاق الألعاب الإلكترونية حول العالم. وتود X-سايته أن تتوجه بالتقدير والشكر لكل من عمل وساعد في إنجاح حفل إطلاق لعبة FIFA 14، وتعد عملاءها الكرام بتنظيم أفضل الأنشطة واكتفرا مرحاً وحيوية وتشويقاً في المستقبل.

## إستمتع بأحلى الأوقات

بإمكانك شراء القوارب والمعدات البحرية ولوازمها عن طريق خدمات «بيتك» التمويلية المتوفرة عبر معارض وفروع «بيتك» المنتشرة في جميع أنحاء الكويت.

- 6 أشهر لإستحقاق القسط الأول
- نسب أرباح تنافسية
- سهولة تحويل المديونية

بيت التمويل الكويتي  
Kuwait Finance House

kfh.com 180 3333

## المتحدة لإدارة المرافق (UFM) ترعى اللقاء الأول لجمعية الشرق الأوسط لإدارة المرافق (MEFMA)

# الكندري؛ هدفنا توعية القطاعين الحكومي والخاص بأهمية إدارة المرافق المتكاملة



أحمد يوسف الكندري

الطاقة، حيث أن الأستدامة ليست فقط توفير التكاليف بل ينبغي النظر إليها في إطار شامل، على سبيل المثال، عندما نعمل في الإضاءة أو نظام HVAC في منشأة كبيرة بكفاءة، نحن لا نخفض تكلفة الطاقة فحسب، بل نحن نقوم بتمديد العمر الافتراضي للمعدات، والحد من متطلبات الصيانة وبالتالي زيادة قيمة المنشأة.

واختتم السيد الكندري بقوله «أنه على الرغم من عدم وجود الوعي الكامل بفوائد هذه الصناعة يستمر مفهوم إدارة المرافق المتكاملة في التوسع داخل السوق الكويتي وعلى العدد المحدود من الشركات المحترفة الموجودة على الساحة المحلية المواصلة في

تثقيف جميع المختصين في كل من القطاعين الحكومي والخاص عن هذه الصناعة». وأصر أن على جميع المختصين في هذا المجال تنظيم هذا القطاع بالتعاون مع الشركات والمؤسسات التي تعمل في هذا المجال لضمان مستقبل مزدهر لصناعة إدارة المرافق المتكاملة.

من تعريف وتصنيف هذه الصناعة في الكويت، فوجود هكذا تعريف يصبح من السهل على المسؤولين في القطاع الحكومي والخاص التمييز بين مقدمي خدمات إدارة المرافق المتكاملة وغيرها من الشركات التي تقدم خدمات مستقلة. وعلى أثر ذلك يصبح من الممكن على هذه الجهات تقييم المناقصات الخاصة بإدارة المرافق والتأكد من أن الشركات ذو القدرة والأختصاص فقط تستطيع أن تتأهل وتشارك في هذه المناقصات، وأشار أيضا إلى أن الحكومة يمكن أن تلعب دورا كبيرا في تطوير هذه الصناعة مما يؤدي الى تقديم خدمة عالية الجودة للمواطنين مع تخفيض في تكاليف التشغيل على الدولة.

وفي حديثه، أشار الكندري أنه على الرغم من وجود وعي لمبدء الأستدامة في الكويت، فإن تطبيقه يواجه مشاكل باستمرار. فمثلا يصعب اطلاق برامج توفير للطاقة في الكويت مما دام ان العقلية السائدة هي أن الطاقة رخيصة في الكويت، وبالتالي ينبغي للمرء أن لا يركز على الحد من استهلاك

المطلوب هو أن يعي أصحاب العقارات والمسؤولين الحكوميين أن قيمة مرافقهما سوف تزيد بسبب استخدام خدمات إدارة المرافق المناسبة. وأن لا أحد باستطاعته تأمين هذه الخدمات بالشكل المطلوب سوى الشركات المحترفة والمختصة في تقديم خدمات إدارة المرافق. وأصر السيد الكندري على أهمية ربط إدارة المرافق المتكاملة مع الاستراتيجية العامة لملاك المرافق والعقارات لما لها من نتائج مثمرة على صعيد الأستدامة.

ثم تطرق الكندري الى الفوائد



هذه المرافق الجديدة، وأضاف ان العقلية التي لا تزال السائدة اليوم، هي أن هذه الخدمات يجب التعامل معها مجزأة فكل خدمة يتم التعاقد لها مع شركة مختلفة، فعلى سبيل المثال، يتم تناول الصيانة من قبل المقاول الكهربائي والميكانيكي. وخدمات التنظيف من جانب شركة مستقلة للنظافة و جهاز الأمن من قبل شركة أخرى. وهذا يؤدي في نهاية المطاف الى منصة خدمات غير متماسكة، والتي لا تضيف قيمة للمنشأة نفسها بأي شكل.

المقترحة التي تواجه هذه الصناعة في الكويت على المدى القصير والبعيد ومدى ارتباط هذه التحديات والحلول بالقرارات الحكومية والتشريعات ذات الشأن والأختصاص بمستقبل سوق إدارة المرافق وبالأخص على صعيد الأستدامة وهذا رهن بقرارات وتوجهات هذه الجهات الرسمية وإمكانية قبولها واعتمادها لمبادئ إدارة المرافق المتكاملة المتبعة دولياً.

وتابع الكندري الحديث عن التحديات العديدة التي تواجهها صناعة إدارة المرافق في الكويت بشكل خاص والمنطقة بشكل عام. وأشار إلى أن على الرغم من أن السوق الكويتي أصبح جاهزاً لاستقبال صناعة إدارة المرافق المتكاملة، فالمشهد الحالي لا يشجع على الأستغلال المثالي لخدمات هذه الصناعة، وألح إلى حقيقة أنه مع كل مشاريع البناء التي أنجزت في الكويت خلال العقدين الماضيين، في قطاعين المرافق الحكومية والخاصة، رأينا عدد قليل جداً من المناقصات متخصصة في إدارة المرافق والخدمات اللازمة لصيانة وخدمة

تحت رعاية الشركة المتحدة لإدارة المرافق ( UFM ) إقامة جمعية الشرق الأوسط لإدارة المرافق للقاء الأول للجمعية ضمن فعاليات معرض (Big5) في معرض الكويت الدولي يوم الاثنين الموافق 16/09/2013.

أكد الرئيس التنفيذي لشركة (UFM) السيد / أحمد يوسف الكندري على ضرورة العمل لتطوير قوانين ومعايير صناعة إدارة المرافق في الكويت لتصبح على مستوى عالمي من الاحترافية كما في بعض الدول المتقدمة في المنطقة والعالم، حيث ان بلادنا تفتقد بكل أسف الى الوعي من قبل القطاعين الحكومي والخاص.

وقد أشار السيد / أحمد يوسف الكندري الى التطور الذي حققته الشركة من خلال التوسع في الوطن العربي خاصة في سلطنة عمان والمملكة الأردنية الهاشمية، كما أبرز الدور الفعال التي تقوم به الشركة لتفعيل هذه الصناعة وأبرز أهميتها بما فيه مصلحة البلد وملاك العقار.

وأوضح التحديات والحلول